

# FOR RENT

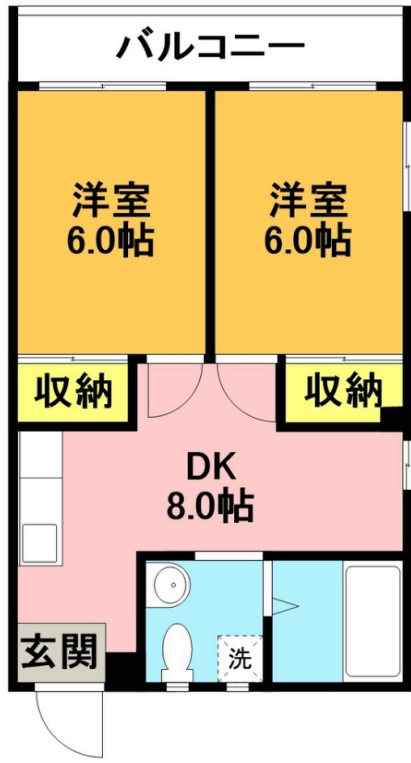
賃料	管理費等
130,000円	4,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドバンス明大前 302号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目11-10		
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩8分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.95㎡	向き	
築年月	1973年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時清掃代: 66,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、次年度より年間: 1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.91237060



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%