

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 134,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |                                                   |      |      |
|----------|---------------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 1LDK                                              |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無                                            | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ド リュクス 201号室                                  |      |      |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目32-10                                  |      |      |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩8分<br>京王井の頭線 明大前駅 徒歩11分                |      |      |
| 間取詳細     |                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                         |      |      |
| 専有面積     | 41㎡                                               | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2014年10月                                          | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                      |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチンバス・トイレ別 バス有 |      |      |
| その他費用    |                                                   |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                               |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回：賃料・管理費の50%～ 年間：1年毎に1万円                      |      |      |
| 備考       | ・2014年築の角部屋・安心のALSOKホームセキュリティ・Wi-Fiネット接続無償        |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.92446530



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |