

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 260,000円 | 0円   |

防犯カメラ 閑静な住宅街 デンプルキー 24時間緊急通報システム メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                       |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り      | 2LDK                                                  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -<br>0.5ヶ月                                            | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | テラスハウス                                                |      |              |
| 建物名・部屋番号 | グランメール松原 テラスハウス B101号室                                |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原1丁目30                                        |      |              |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分                     |      |              |
| 間取詳細     |                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                           |      |              |
| 専有面積     |                                                       | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2015年3月1日                                             | 契約期間 | 定期借家契約 24ヶ月  |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 2024年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場                                            |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHキッチン グヒーター          |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 1,100円 サポートダイヤル料(2年): 6,600円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時に月額総賃料の50% 月額保証料: 千円                            |      |              |
| 備考       |                                                       |      |              |

情報更新日2024年10月19日

No.69043002



東京都知事(4)第86316号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**アパマンショップ東松原店**  
東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F  
TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427  
E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com  
URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |