

賃料	管理費等
248,000円	6,000円

メゾネット 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ高井戸東 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東 2丁目22-8		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩6分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	71.7㎡	向き	南
築年月	2024年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 82,500円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 機関保証料: 総賃料の3.4% + 800円/月、更新時: 2万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月27日

No.101761406



東京都知事(4)第86316号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
アパマンショップ東松原店
 東京都世田谷区松原5丁目57-7 2F
 TEL:03-3321-2123 FAX:03-3325-7427
 E-mail: higashimatsubara@apamanshop-fc.com
 URL: http://rentnetshinwa.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%