

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	1,000円

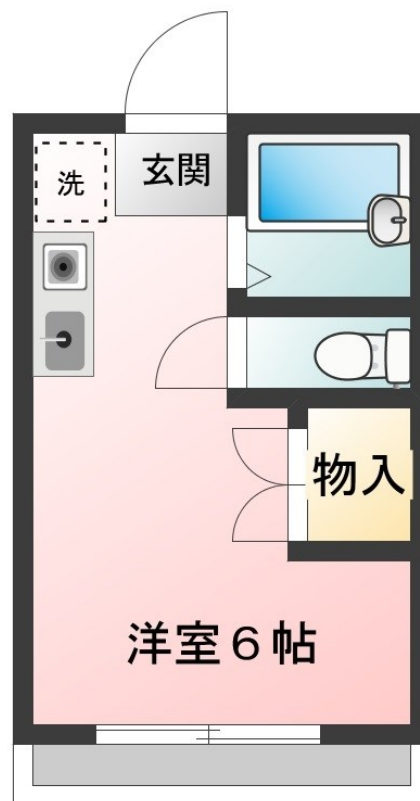
新代田駅徒歩2分！最上階・南向きで日当たり良好

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セイクレッド・ヒルズ 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目1-10		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩2分 小田急線 下北沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.13㎡	向き	南
築年月	1995年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間駆け付けサポート: 16,500円 [備考] 駐輪不可 夜間勤務の方不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 毎年1万円		
備考	駐輪不可 夜間勤務の方不可		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.u22463

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141
E-mail: info@0007umegaoka.jp
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%