

# FOR RENT

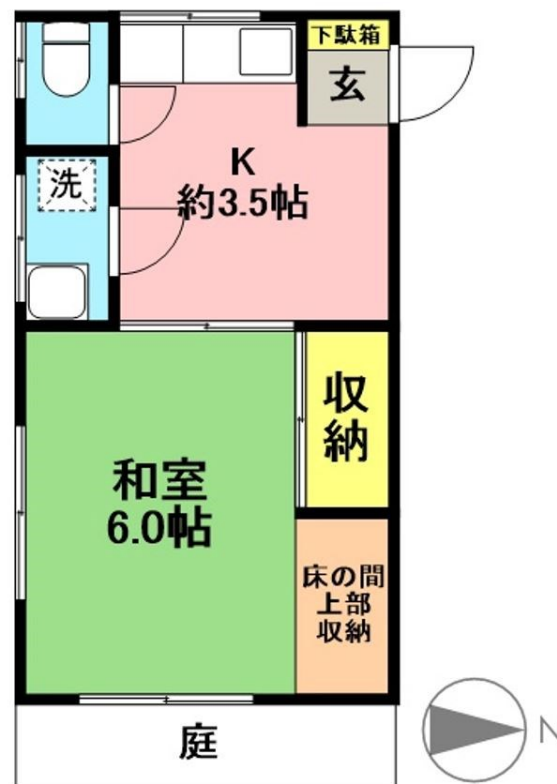
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 1,000円 |

3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | みどりコーポ 105号室                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 4 丁目32-16                                                    |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩7分<br>小田急線 世田谷代田駅 徒歩6分                                   |      |    |
| 間取詳細     | K(3.5畳) 和室(6畳)                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                              |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                                                    | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1973年1月1日                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シ        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間駆け付けサポート2年: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 契約時: 退去時クリーニング費用: 49,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定                                                    |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料総額の60% 更新: 1年毎に1万円                                          |      |    |
| 備考       | ※駐輪スペース相談可                                                             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月2日

No.u22327

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**

東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107485

物件管理コード: 1125316034020000103529

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。