

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	2,000円

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーザピアンカB棟 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目29-14		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 住宅総合保険: 1,000円 24時間緊急駆付け: 1,100円 引落手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の60%、以降1年ごと10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月15日

No.u18336



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 信和不動産株式会社 梅ヶ丘店

東京都世田谷区梅丘1丁目24-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付