

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	1,000円

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒル・サイド 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 3丁目12-7		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩6分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	西
築年月	1989年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場			
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン シャワー エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] クリーニング代：44,000円 24時間緊急駆付け：16,500円 [備考] 定期借家 2年		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 単身限定		
保証会社	必須 初回賃料総額の6%、以降1年ごと10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.u10924



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社 梅ヶ丘店**  
東京都世田谷区梅丘1丁目2-4-2 佐野ビル  
TEL:03-3425-6145 FAX:03-3425-6141  
E-mail: info@0007umegaoka.jp  
URL: http://0007umegaoka.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		