

# FOR RENT

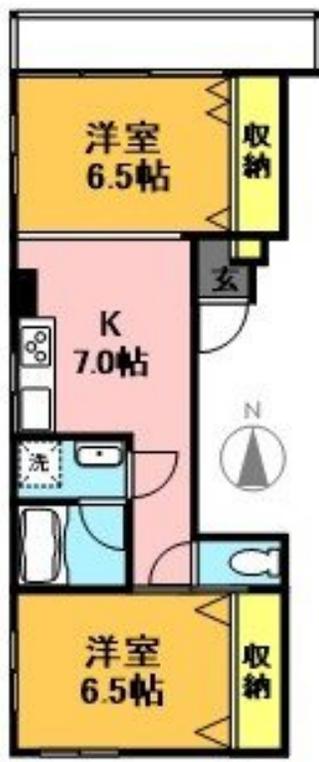
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 160,000円 | 5,000円 |

外壁コンクリート 閑静な住宅街 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シャトレー松濤 304号室  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区松濤 1丁目28-7   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 神泉駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 渋谷駅 徒歩7分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 39.61㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1979年12月24日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓 温水洗浄便座   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 SAT119 (簡易消火器): 6,600円 24時間 駆けつけサービス: 16,500円 住宅総合保険: 18,000円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に月額総賃料の100%、以降1年毎に1万円  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.s08170



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社**  
東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521 FAX:03-3325-2123  
E-mail: kanri@0007.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

仲介元付 (専任)