

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 101,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,ロフト,角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プリマ世田谷壺番館 205号室                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原5丁目27-7                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分<br>京王井の頭線 明大前駅 徒歩11分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) ロフト(8畳)                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 26.7㎡                                                                                               | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2015年2月23日                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                               |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間駆け付けサービス:16,500円 住宅総合保険:18,000円<br>SAT119(簡易消火器):6,600円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に月額総賃料の100%、以降1年毎に1万円                                                                         |      |     |
| 備考       |                                                                                                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.s08150

お問合せ先



東京都知事(17)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社**

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |