

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

オートロック,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アゼリア明大前 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目39-11		
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	21.6㎡	向き	東
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 住宅総合保険: 18,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考	駐車場: 月額1,000円(現在満車)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.s07964



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社**  
東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521 FAX:03-3325-2123  
E-mail: kanri@0007.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%