

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	2,000円

南面バルコニー 内装リフォーム済 当社管理物件 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ羽根木 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 4丁目36-17		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩2分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1979年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 浴室に窓 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座振替手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.s07892

お問合せ先



東京都知事 (17) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原 5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%