

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワール羽根木 305号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2丁目9-4		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩5分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19.03㎡	向き	南東
築年月	1990年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シューズボックス,バストイレ同室,フローリング,押		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 SAT119 (簡易消火器): 6,600円 [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の100%、以降1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.s07568

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%