

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	1,000円

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンプリオ 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 4丁目35-8		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 東急世田谷線 松原（東京）駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.5㎡	向き	南西
築年月	2004年7月6日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(1つ交換):22,000円 SAT119(簡易消火器):6,600円 24時間駆け付けサービス:16,500円 住宅総合保険:18,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) 鍵交換代借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.s07558

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%