

# FOR RENT

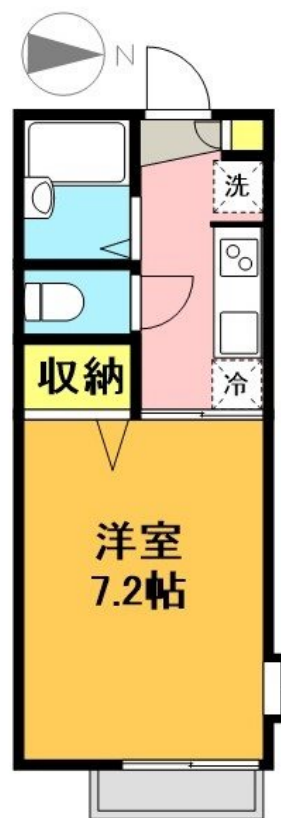
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 高台に立地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | コーポ                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コスモ 201号室                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原5丁目32-15                                                                                    |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩5分<br>京王線 明大前駅 徒歩10分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 23㎡                                                                                                  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1997年9月1日                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー                                            |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) 鍵交換費用貸主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円                                                                           |      |     |
| 備考       |                                                                                                      |      |     |

情報更新日2026年8月31日

No.s07264

お問合せ先



東京都知事(17)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社**

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |