

# FOR RENT

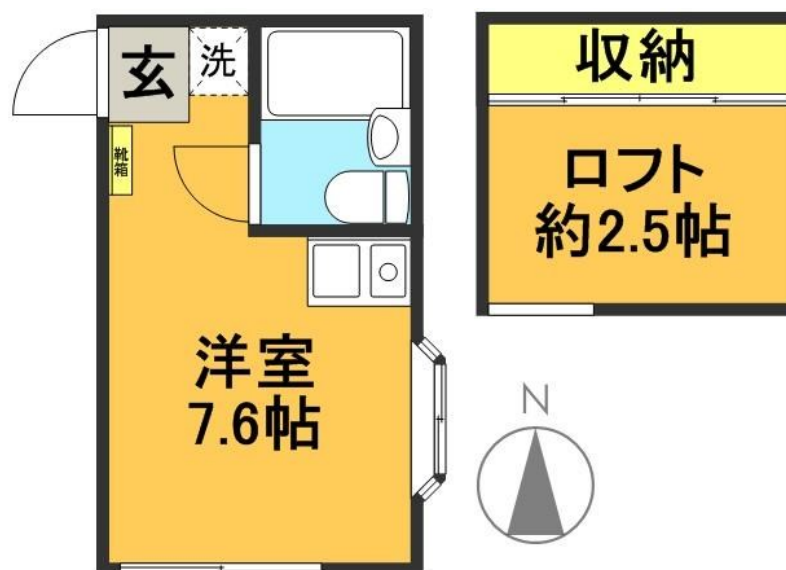
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 58,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                 |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランドールM 205号室                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原 5 丁目 2 9 - 3                                                                                             |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分<br>京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分                                                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 15㎡                                                                                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年10月16日                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー,                                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 24時間駆けつけサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座引落手数料: 440円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時に月額総賃料の100%、以後1年毎に1万円                                                                                        |      |    |
| 備考       |                                                                                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.s07117

お問合せ先



東京都知事(17)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**信和不動産株式会社**

東京都世田谷区松原 5 丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |