

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	2,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーザピアンカB棟 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目29-14		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩3分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(105畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサービス: 1,100円 住宅総合保険: 1,000円 口座振替手数料: 440円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月15日

No.s06992



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**信和不動産株式会社**  
東京都世田谷区松原5丁目2-3  
TEL:03-3323-0521 FAX:03-3325-2123  
E-mail: kanri@0007.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					