

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 0円 |

駅まで平坦 南面バルコニー オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フラットJ 2 103号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高井戸東3丁目2-3 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 15㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1991年8月30日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン シャワー バストイレ同室 エアコン C A T V | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 住宅 総合保険: 18,000円 SAT119(簡易消火器): 6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円 | | |
| 備考 | オートロック付マンション! | | |

情報更新日2025年3月10日

No.s06948

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |