

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 1,000円 |

閑静な住宅街 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | トアペール 103号室                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原4丁目18-14                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩10分<br>東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩5分                                                                            |      |    |
| 間取詳細     | K(3.5畳) 洋室(6畳)                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造2階建 1階                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 19.62㎡                                                                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1986年3月20日                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                               |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バストイレ同室 洗面台 エアコン                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 住宅総合保険: 18,000円 SAT119(簡易消火器): 6,600円<br>[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(エアコン含む) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時に月額総賃料の60%、以降1年毎に1万円                                                                                        |      |    |
| 備考       |                                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.s06938

お問合せ先



東京都知事(16)第6328号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |