

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

駅まで平坦 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	渡辺ビル 306号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目27-10		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	16㎡	向き	南
築年月	1985年10月3日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バストイレ同室 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 24時間駆けつけサービス：16,500円 住宅総合保険：18,000円 SAT119 (簡易消火器)：6,600円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の100%、以後1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.s06930

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%