

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アゼリア明大前 502号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目39-11		
交通	京王井の頭線 明大前駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	28㎡	向き	東
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間駆けつけサービス: 16,500円 住宅総合保険: 18,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 (エアコン含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時に月額総賃料の60%、以後1年毎に1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.s06739

お問合せ先



東京都知事 (16) 第6328号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

信和不動産株式会社

東京都世田谷区松原5丁目2-3

TEL:03-3323-0521

E-mail: kanri@0007.co.jp

FAX:03-3325-2123



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%